

UCHWAŁA NR 4/2022

Uchwała podjęta w dniu roku w trybie indywidualnego zbierania głosów wśród właścicieli lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Żorskiej 97-97b w Tychach.

w sprawie: **zatwierdzenia planu gospodarczego na 2022 rok**

Na podstawie ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994r. (tekst jednolity Dz. U. nr 80 z 2000 r. poz. 903 z późniejszymi zmianami) właściciele lokali tworzących Wspólnotę Mieszkaniową przy ulicy Żorskiej 97-97b w Tychach uchwalają:

§ 1

Na pokrycie kosztów zarządu nieruchomością wspólną przyjętych w planie gospodarczym na 2022 r. ustala się miesięczną stawkę opłat za 1metr powierzchni użytkowej lokalu od dnia 01/04/2022 roku w kwocie:

- Lokale mieszkalne **2,25 zł/m²/m-c**
- Miejsca postojowe **2,18 zł/m²/m-c**

§ 2

Ustala się odpis na fundusz remontowy w wysokości:

- Lokale mieszkalne **1,00 zł/m²/m-c**
- Miejsca postojowe **0,50 zł/m²/m-c**

Ustala się zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną – naliczane od mieszkania:

- Winda (klatka Żorska 97,97a) **13,00 zł/mieszkanie/m-c**

§ 3

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wyniki głosowania:

Za głosowało.....

Przeciw.....

Wstrzymało się.....